

REKONSTRUKCE TERASY NA ZÁMKU DOKSY



Bc. Jan Svoboda | konzultační technik pro Mladou Boleslav, Liberec, Českou Lípou, Turnov
jan.svoboda@dek-cz.com | 737 281 248

ÚVOD

V tomto článku bych čtenáře rád seznámil s proběhlou rekonstrukcí terasy na východní části zámku v Doksech, na které byly použity některé materiály ze sortimentu společnosti Stavebniny DEK.

HISTORIE

Zámek Doksy do roku 1945 sloužil jako rodinné sídlo mnichovohradištské větve Valdštejnů. Po roce 1945 byl zámek využíván k různým účelům – působilo zde například vojenské výzkumné středisko a poté se tu

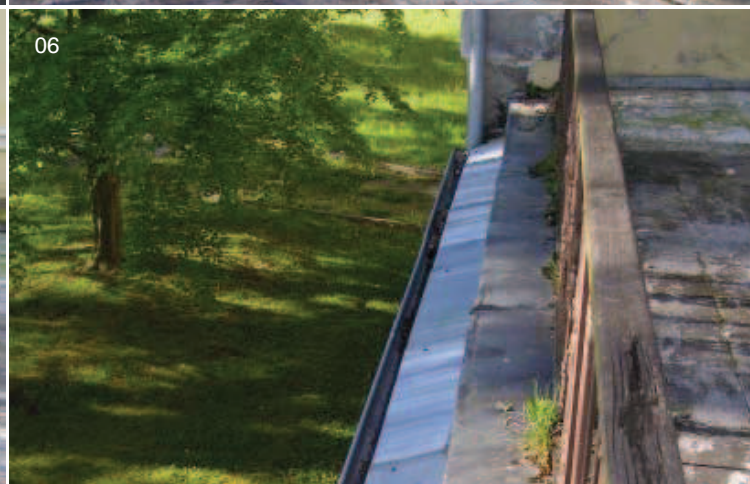
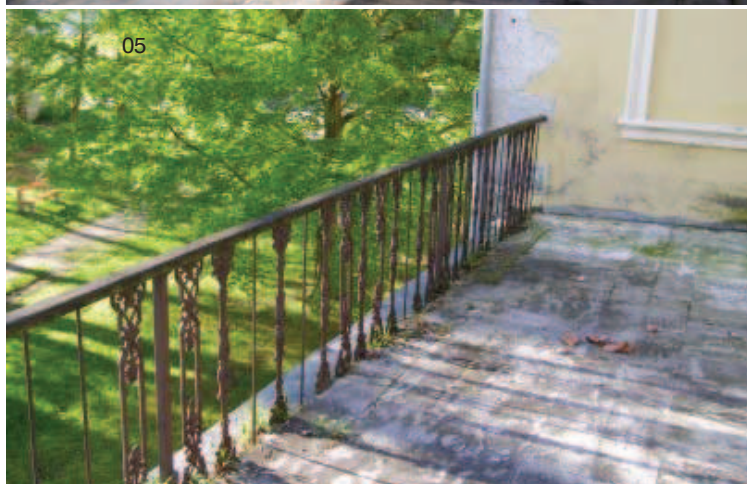
nacházely třídy střední odborné školy a učiliště a internát. V roce 2012 byla střední odborná škola a učiliště zrušena a zámek přešel do vlastnictví města Doksy, které zámek v roce 2013 poprvé zpřístupnilo veřejnosti a usiluje o jeho citlivou rekonstrukci. Projektová dokumentace byla zpracována v roce 2015, realizace proběhla v roce 2016.



Nášlapnou vrstvou terasy před rekonstrukcí byly betonové dlaždice tloušťky 25 mm kladené do maltového lože /obr. 03–06/. Pod dlaždicemi byla hlavní hydroizolační vrstva provedená z asfaltového pásu nataveného na betonovou mazaninu ve spádu. Pod betonovou mazaninou se nacházela podkladní konstrukce tvořená z plných cihel kladených na plocho na zásyp cihelné klenby. Terasa byla odvodněna do zinkových podokapních žlabů. Sonda provedená do skladby terasy prokázala zdegradovaný asfaltový pás v hlavní hydroizolační vrstvě.



Při zahájení rekonstrukce došlo k odstranění betonové dlažby včetně maltového lože, degradované asfaltové hydroizolace a betonové spádové mazaniny. Na obnažené klenbě byla provedena nová spádová betonová mazanina. Na její napenetrovaný povrch byla následně bodově natavena parozábrana z asfaltového pásu s hliníkovou vložkou GLASTEK AL 40 MINERAL. Tepelná izolace provedená z EPS 200 tloušťky 80 mm byla stabilizovaná lepením. Následně byla provedena hlavní hydroizolační vrstva ze dvou modifikovaných asfaltových pásů – samolepícího asfaltového pásu GLASTEK 30 STICKER ULTRA a plnoplošně nataveného



01| Východní křídlo zámku s terasou.

02| Dokončená terasa.

03| Stav terasy před rekonstrukcí.

04| Stav terasy před rekonstrukcí.

05| Stav terasy před rekonstrukcí.

06| Zábradlí a okap terasy před rekonstrukcí.

07| Demontáž původních vrstev terasy.

08| Demontáž původních vrstev terasy.

09| Pokládka tepelné izolace EPS 200.

10| Provedení spodního asfaltového pásu hlavní hydroizolační vrstvy.



asfaltového pásu ELASTEK 40 SPECIAL DEKOR. Na hlavní hydroizolační vrstvu byla volně pokládána ochranná vrstva z geotextilie o gramáži 500 g/m² ve dvou vrstvách. Následně byl proveden šterkový podsyp frakce 4-8 mm v tloušťce cca 60 mm do kterého byla ukládána mrazuvzdorná cihelná dlažba. S ohledem na vrstvy nacházející se pod šterkovým podsypem muselo být hutnění prováděno ručně.

Terasa je nově odvodněna do měděného podokapního žlabu. Došlo také k očištění a otryskání stávajícího zábradlí a provedení nového nátěru, madlo zábradlí bylo nahrazeno novým dubovým s impregnačním nátěrem. Konstrukce zábradlí byla nově doplněna o spodní trnož z ocelového profilu, která ohraničuje cihelnou dlažbu u okapu a zároveň nebrání odtoku vody proniklé do dlažby /obr. 12/.

Spolu s rekonstrukcí terasy byly provedeny do výše cca 1 m nad novým povrchem nové sanační omítky. Hydroizolace na ně byla vytažena 150 mm nad povrch dlažby a zakryta měděným oplechováním.

Hydroizolace z asfaltových pásů byla napojena na rám vstupních dveří a následně bylo provedeno oplechování napojené na stávající dřevěný práh dveří.

Protože je objekt zámku nemovitou kulturní památkou bylo požadavkem pracovníků z odboru památkové péče volit takové skladby, materiály a technologie, které budou respektovat památkový charakter objektu.

To byl také jeden z důvodů pro volbu „archaičtějšího“ provedení oplechování okapu z měděných prvků viditelných ve velké části své šířky a spojovaných

stojatými, směrem k hydroizolaci položenými, drážkami /obr. 11/. Toto řešení se na starších stavbách neosvědčilo, pokud hydroizolace byla na oplechování napojena pouze shora. Voda totiž podél drážkových spojů pronikala pod hydroizolaci a zatékala do objektu. V novém provedení je oplechování okapu položeno na podkladní pás hydroizolace a překryto vrchním pásem, takže je „vlepeno“ do hydroizolace a zatékání nehrozí. Přesto je třeba doporučit pravidelné kontroly stavu střechy a tedy i detailů. Jak je vidět z obrázku /12/, je toto třeba správci objektu znovu připomenout.



Zodpovědný projektant opravy terasy východního křídla: Martin Volejník.

Zhotovitel terasy: Střechy Heier, s.r.o.

Za poskytnutí fotografií děkujeme Martinovi Volejníkovi.

<Bc. Jan Svoboda>

- 11| Okap terasy v rozpracovaném stavu.
- 12| Trnož zábradlí z ocelového profilu, nečistoty a vegetace na okraji dlažby po dvou letech užívání.
- 13| Příprava na napojení hydroizolace na stěnu.
- 14| Cihelná dlažba v ploše terasy a oplechování soklu kryjící hydroizolaci vytaženou na stěnu.
- 15| Vstup na terasu - původní stav.
- 16| Vstup na terasu před dokončením oplechování.

