

DNE 1.7.2006 NABÝVÁ
ÚČINNOSTI ZÁKON Č.
177/2006 SB., KTERÝM SE
MĚNÍ ZÁKON Č. 406/2000
SB., O HOSPODAŘENÍ
ENERGIÍ, VE ZNĚNÍ
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.
ZMĚNY JSOU POMĚRNĚ
VÝZNAMNÉ A TÝKAJÍ SE
PŘEDEVŠÍM ZVYŠOVÁNÍ
HOSPODÁRNOSTI UŽITÍ
ENERGIE. V SOUVISLOSTI
S TÍM JE ZAVEDEN I NOVÝ
ROZSAH POVINNOSTÍ,
KTERÉ SE TÝKAJÍ ŘADY
SUBJEKTŮ, NAPŘ.
I SAMOTNÝCH UŽIVATELŮ
OBJEKTŮ.

ZMĚNY V POSUZOVÁNÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTŮ

Jednou z významných změn je zavedení tzv. průkazu energetické náročnosti, kterým se dokládá zajištění splnění požadavků na energetickou náročnost budovy a splnění porovnávacích ukazatelů stanovených prováděcím právním předpisem a českými technickými normami. Stavebník, vlastník budovy nebo společenství vlastníků musí průkaz energetické náročnosti přiložit jako součást dokumentace vyžadované např. při výstavbě nových budov, při větších změnách dokončených budov a při prodeji nebo nájmu. Podrobnosti zpracování průkazu energetické náročnosti stanoví prováděcí předpis.

Poznámka: Zavedení příslušného prováděcího předpisu se předpokládá v měsíci září roku 2006.

Zákon také upravuje rozsah objektů, které je nutno podrobit energetickému auditu. Energetický audit bude vyžadován při žádosti fyzické nebo právnické osoby o státní dotaci v rámci Programu (viz dále) a zároveň, pokud instalovaný výkon energetického zdroje přesahuje 200 kW.

Program, neboli Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejích obnovitelných a druhotných zdrojů, je dokument vyjadřující cíle v oblasti zvyšování účinnosti užití energie v souladu se státní energetickou koncepcí. Pro uskutečnění Programu mohou být poskytovány dotace ze státního rozpočtu například na energeticky úsporná opatření ke zvyšování účinnosti užití energie a snižování energetické náročnosti budov – např. program PANEL.

Povinnost podrobit budovu energetickému auditu se dále vztahuje na organizační složky státu, krajů a obcí, hlavního města Prahy a příspěvkové organizace, ale i fyzické a právnické osoby

s celkovou roční spotřebou energie vyšší, než bude prováděcím právním předpisem stanovená hodnota.

DOKUMENTY PRO PROKAZOVÁNÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

ENERGETICKÝ AUDIT

I po nabytí účinnosti zákona 177/2006 Sb. se jedná o nejvýznamnější dokument hodnotící energetickou náročnost budov. V energetickém auditu je hodnocen současný stav objektu, definována možná opatření ke zvýšení účinnosti užití energie a snižování energetické náročnosti. Je proveden výběr optimální varianty energeticky úsporných opatření a hodnocení stavu po její realizaci.

ENERGETICKÝ PRŮKAZ

Nový dokument, jehož podrobnosti budou teprve stanoveny prováděcím předpisem. Svým rozsahem se bude blížit energetickému auditu. Energetický průkaz se bude týkat oproti energetickému auditu pouze současného stavu objektu.

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Dokument, který slouží k hodnocení pouze tepelně-izolačních vlastností konstrukcí obalového pláště budovy. Předpokládá se, že energetický štítek bude součástí energetického průkazu.

Energetický průkaz, energetický audit, energetický štítek, ale i další služby, jako je např. energetická studie objektu (energetická bilance objektu), zpracovává Atelier stavebních izolací. Stejně služby jsou zároveň zařazeny i do programu nadstandardní technické podpory – DEKPARTNER.