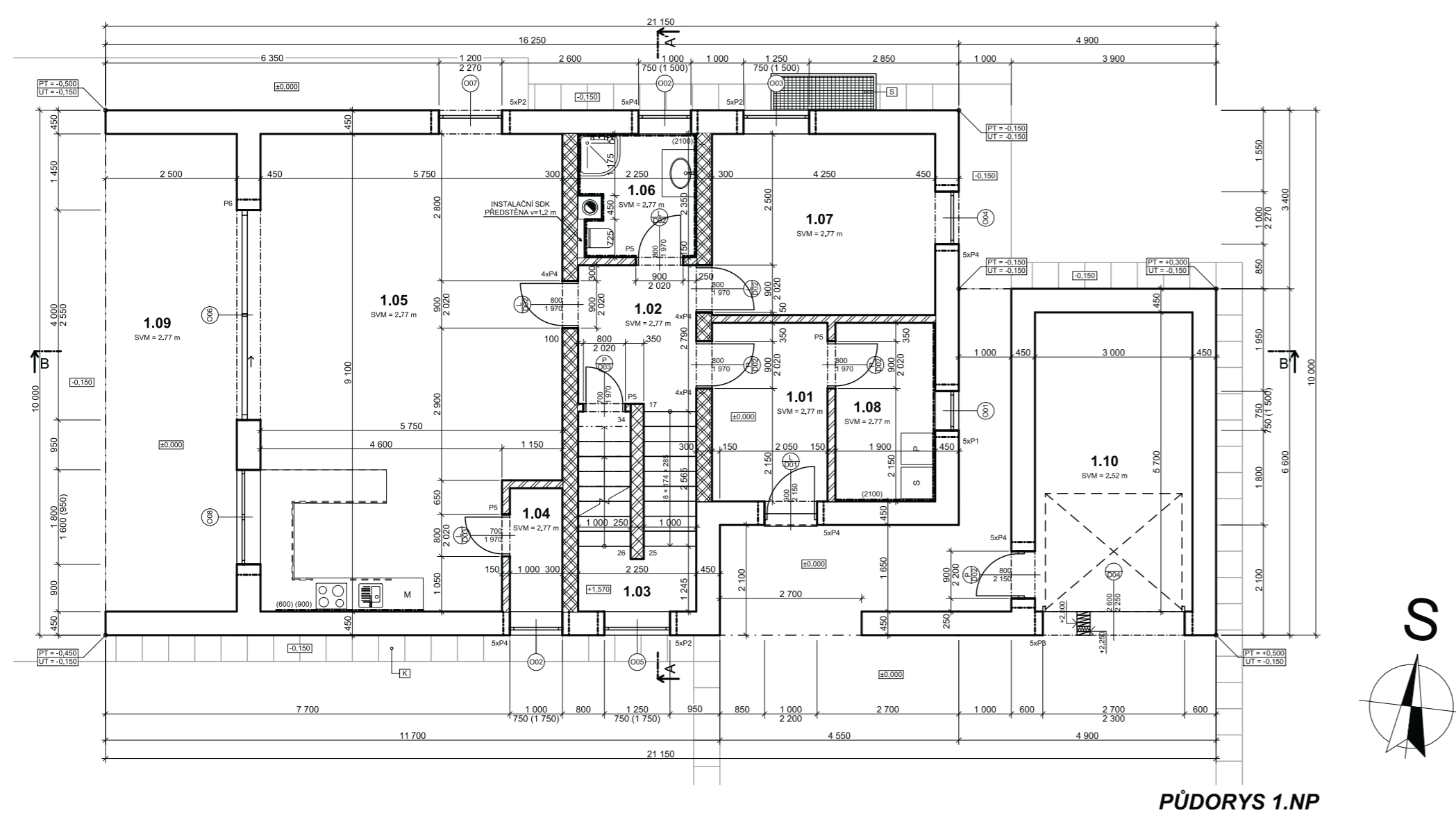




## NÍZKOENERGETICKÝ DŮM VELEŠÍN

Velešín, Slunečná ulice  
Katastrální území Velešín [777854]  
Pozemek parc. č. 1060/139

PERSPEKTIVA Z SEVEROZÁPADU



PŮDORYS 1.NP

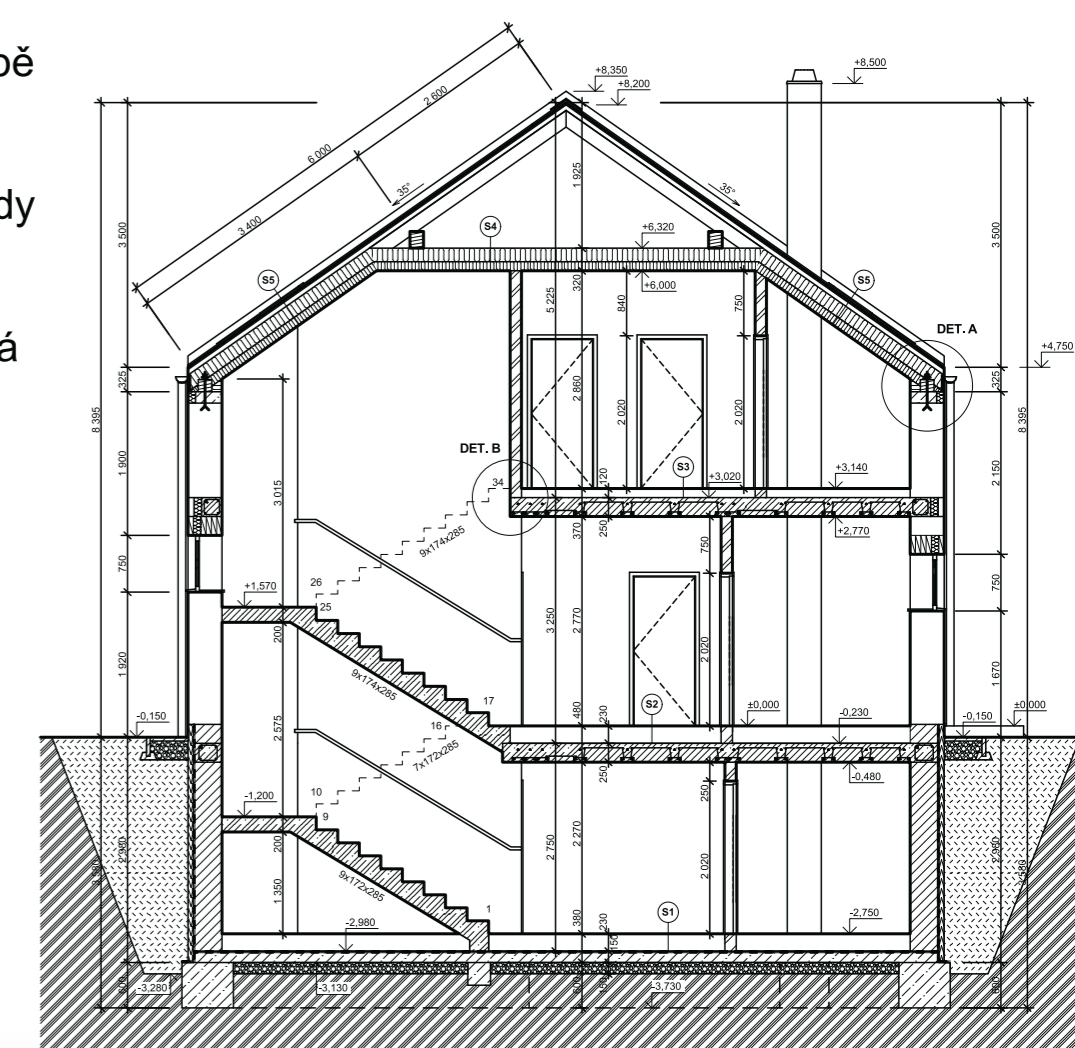
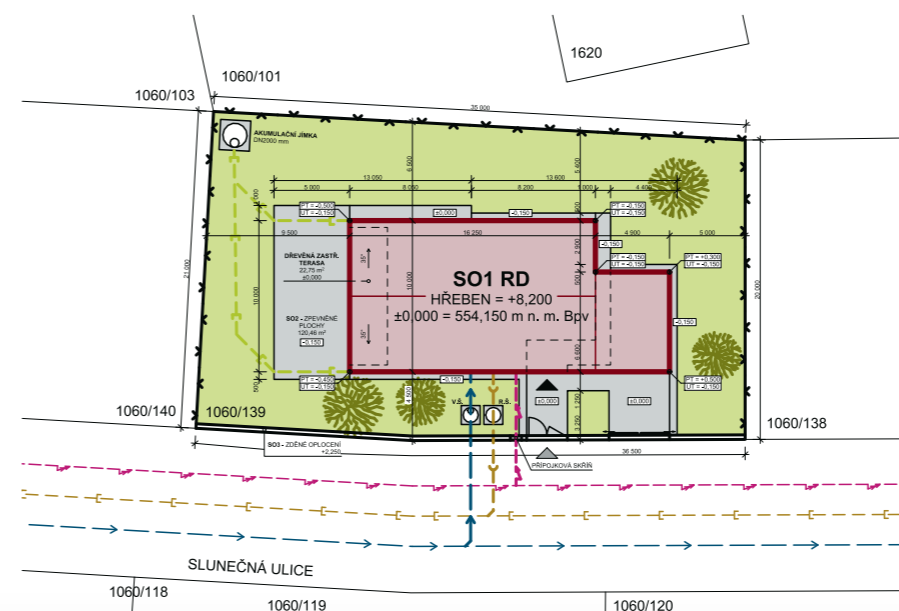
Na pozemku č. 1060/139 ve Velešíně je navrhována **výstavba dvoupodlažního rodinného domu s částečným podsklepením a obytným podkrovím + garáží**. Stavba respektuje okolní zástavbu i cíle a úkoly územního plánování, a svým hmotovým řešením nevyčíná do okolí.



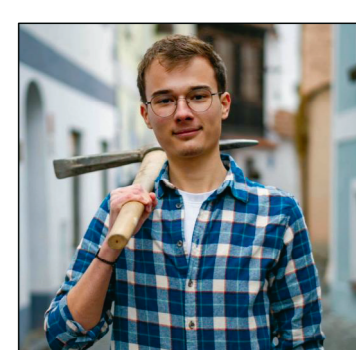
PERSPEKTIVA Z JIHOVÝCHODU

Předmětem projektu je **návrh nízkoenergetického rodinného domu s dispozicí 5+kk**, který svým dispozičním řešením uspokojí nároky 4-5 členné rodiny. Přílehlý pozemek leží ve stabilizovaném území částečně uvnitř zastavěného území obce, vjezd na pozemek je z jižní strany z místní komunikace (Slunečná ulice). Stavba je navržena jako **zděná**, z cihelného systému standardu **Heluz**, s využitím skladeb ze **Stavební knihovny DEK**, dispozičně je pak rozdělena na dvě části: **západní trakt** tvoří obytná zóna domu, **východní trakt** tvoří garáž a technické zázemí domu.

Vytápění objektu je řešeno za pomoci **využití obnovitelných zdrojů energie**, konkrétně v podobě **tepelného čerpadla typu země-voda** a **solárních fototermických panelů** (systém DEKSOLAR) umístěných na jižní straně střechy, které kromě vody topné ohřívají i vodu teplou. V místnostech je zavedeno **teplovodní podlahové vytápění**, jako sekundární zdroj je zvoleno **lokální topidlo** na tuhá paliva (krbová kamna).



OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ



autor:  
**Sebastián Domín**  
sebastiandomin08@gmail.com  
+420 732 193 137

název školy  
**SPŠS České Budějovice**  
Resslova 1579/2  
372 11 České Budějovice

třída / školní rok  
**S3B, sk. KOC4**  
2023/2024

vedoucí ročníkové práce:  
**Ing. Marcela Lokvencová**  
lokvencova@stavama.com  
+420 387 001 426

autor originálního projektu:  
**G SERVIS CZ, s.r.o.**  
Využití existujícího dispozičního řešení - RD Neris



partneři:



Výsledky soutěže a nabídka našich bakalářských, diplomových prací



Soutěž o nejlepší projekt studentů středních průmyslových škol stavebních